

新潟市民病院施設総合管理業務委託料内訳書

			2022年	2023年	2024年	2025年	計			
大分類	中分類	小分類	R4.12.1～R5.3.31	R5.4.1～R6.3.31	R6.4.1～R7.3.31	R7.4.1～R7.11.30				
設備管理業務	統括管理業務						0			
	中央監視業務						0			
	日常巡視業務						0			
	酸素ボンベ院内搬送業務						0			
定期メンテナンス業務	建物本体	外壁・内装・建具類(特殊建築物)					0			
		自動ドア					0			
		ヘリポート設備					0			
		エレベーター・エスカレーター					0			
		気送管設備					0			
		薬剤搬送設備					0			
		防火扉・防火シャッター					0			
		排煙設備・換気設備・非常照明設備					0			
	中央監視制御設備	中央監視制御設備					0			
	電気設備	受変電設備						0		
		エネセン電気室VCB精密点検						0		
		病棟電気室VCB精密点検						0		
		診療棟電気室VCB精密点検						0		
		発電機室VCB母線連絡盤簡易点検						0		
		発電機室VCB母線連絡盤細密点検						0		
		発電機盤用VCB簡易点検						0		
		無停電電源設備						0		
		直流電源設備						0		
		幹線動力設備						0		
		電灯コンセント設備						0		
		接地設備						0		
		太陽光発電設備						0		
		雷保護設備						0		
	照明制御設備						0			
	熱電供給設備	R4年度A点検×1回						0		
	コージェネレーション設備	R5年度A点検・B点検・D点検×各1回,発電機C点×1回等						0		
		R6年度A点検×2回,B点検×1回,発電機C点×1回等						0		
		R7年度A・C点検各1回,発電機C点検×1回等						0		
		コージェネレーション直流電源装置点検						0		
		発電機盤用VCB細密点検						0		
	通信情報設備	電話設備						0		
		ナースコール設備						0		
		PHS端末機器保守						0		
		ナースコール設備リモート保守						0		
		呼出放送機器設備						0		
		院内・患者LAN設備						0		
		ITV設備						0		
		インターホン設備						0		
		テレビ共聴設備						0		
		電気時計設備						0		
		駐車場管制設備						0		
		空調設備	自動制御設備						0	
	融雪床暖房設備							0		
	冷温水発生機設備							0		
	冷却塔設備							0		
	蒸気ボイラー設備							0		
	蒸気発生器設備							0		
	タンク・ヘッダー類							0		
	硬水軟化装置							0		
	水熱源ヒートポンプユニット							0		
	コンパクト形空調機設備							0		
	空冷直膨式空調機							0		
	ユニット形空調機設備							0		
	マルチパッケージ空調機							0		
	空冷式パッケージ空調機							0		
	クリーンファンパッケージユニット							0		
	排出フロン抑制法施工に伴う点検							0		
	ファンコイルユニット							0		
	フード・水フィルター							0		
	送風機類設備							0		
	ポンプ設備							0		
	全熱交換器ユニット							0		
	空調設備機器フィルター清掃							0		
	制気口清掃業務							0		
	圧力機器検査費用							0		
	特殊空調設備		クリーンルーム設備						0	
			バイオハザード設備						0	
			RI設備						0	

新潟市民病院施設総合管理業務委託料内訳書

			2022年	2023年	2024年	2025年				
大分類	中分類	小分類	R4.12.1～R5.3.31	R5.4.1～R6.3.31	R6.4.1～R7.3.31	R7.4.1～R7.11.30	計			
定期メンテナンス業務	特殊空調設備	安全キャビネット						0		
		ドラフトチャンバー						0		
		クリーンベンチ等保守点検						0		
	給排水衛生設備	RI排水処理設備							0	
		特殊排水処理設備							0	
		給水設備							0	
		排水設備							0	
		給湯設備							0	
		ポンプ類設備							0	
		プレハブ冷蔵庫							0	
		コインシャワー設備							0	
		検査排水槽・第2感染排水槽・透析排水清掃							0	
		高温水排水槽清掃							0	
		厨房設備							0	
	防災設備	スプリンクラー消火設備							0	
		連結送水管設備							0	
		連結送水管耐圧試験(1回/3年)							0	
		二酸化炭素消火設備							0	
		フート等簡易自動消火設備							0	
		ハロゲン化物消火設備							0	
		消火器							0	
		避難滑り台・救助袋設備							0	
		総合操作盤							0	
		自動火災報知設備							0	
		火災通報設備							0	
		防火戸防排煙制御設備							0	
		ガス漏れ警報設備							0	
		非常照明誘導灯設備							0	
		非常コンセント設備							0	
		非常放送設備							0	
		防火対象物							0	
	防災管理者点検							0		
	防犯設備	入退室管理設備							0	
		機械警備設備							0	
	医療ガス設備	6ヶ月点検							0	
		12ヶ月点検							0	
		CE点検 (2回/年)							0	
		医療ガス設備簡易点検(3カ月、9カ月点検)							0	
	医療関連設備	歯科パキューム設備							0	
		オートクレーブ・ガス滅菌装置							0	
		全自動ジェット超音波洗浄装置							0	
		RO水製造装置							0	
		蒸留水製造装置							0	
	EOG除去装置							0		
	環境衛生管理業務	室内環境測定	室内空気環境測定						0	
			クリーンルーム性能測定						0	
			放射線作業環境測定						0	
			放射線漏洩線量測定						0	
	環境衛生管理業務	室内環境測定	EOGガス作業環境測定						0	
			ホルムアルデヒド作業環境測定						0	
			有機溶剤作業環境測定						0	
			ばい煙濃度測定						0	
		水質検査	飲料水水質検査(雑用水含む)							0
			下水道水質検査							0
			簡易専用水道							0
			空調用水水質検査							0
			無菌水水質検査							0
レジオネラ属菌検査									0	
警備保安業務	宿日直業務							0		
	駐車場管理業務									
	正面玄関前案内									
	夜間出入管理業務									
電話交換業務	機械警備業務							0		
	電話交換業務							0		
小計			0	0	0	0	0			

新潟市民病院施設総合管理業務委託料内訳書

			2022年	2023年	2024年	2025年			
大分類	中分類	小分類	R4.12.1~R5.3.31	R5.4.1~R6.3.31	R6.4.1~R7.3.31	R7.4.1~R7.11.30	計		
定期整備	建物本体	自動ドア設備 消耗部品交換						0	
		気送管設備 消耗部品交換						0	
		薬剤搬送設備 消耗部品交換						0	
	中央監視制御設備	中央監視制御設備 消耗部品交換						0	
		PMX(熱源制御用コントローラー)交換						0	
	電気設備	直流電源設備 消耗部品交換						0	
		照明制御設備 消耗部品交換						0	
	熱電併給設備	コージェネレーション制御用直流電源装置蓄電池交換						0	
		コージェネレーション設備脱硝装置整備						0	
		コージェネレーション熱供給・発電機始動用蓄電池交換						0	
	通信情報設備	駐車券処理装置交換						0	
	空調設備	冷温水発生機 消耗部品交換							0
		蒸気発生器 消耗部品交換							0
		蒸気ヘッダー・オートクレーブ消耗部品交換							0
		パワートラップ消耗部品交換							0
		硬水軟化装置 消耗部品交換							0
		外調機ACC-105インバーター交換							0
		南棟外調機インバーター交換							0
		全熱交換器ユニット消耗部品交換							0
		冷水2次ポンプ(PC-4)整備							0
		温水2次ポンプ(PH-5)整備							0
		HEPAフィルター交換							0
		空調機プレフィルター交換							0
		中性能フィルター交換							0
		FUフィルター交換							0
		P-MAC中性能フィルター交換							0
	特殊空調設備	無菌病棟消耗部品交換							0
		RIフィルター交換							0
	給排水衛生設備	第1種感染症排水処理設備 消耗部品交換							0
		第2種感染症排水処理設備 消耗部品交換							0
		検査系排水処理設備 消耗部品交換							0
		厨房・人工透析排水処理設備 消耗部品交換							0
		衛生ポンプ整備 排水配管整備							0
	防災設備	防災設備 消耗部品交換(予備電池)							0
	医療用設備	医療用ガス設備 消耗部品交換							0
		アウトレット交換							0
		医療用吸引ポンプ整備(一般用、感染用)							0
		オートクレーブ・薬液滅菌装置 消耗部品交換							0
		ガス滅菌器 消耗部品交換							0
		RO水製造装置 消耗部品交換 蒸留水製造装置 消耗部品交換							0
	小計			0	0	0	0	0	
	合計			0	0	0	0	0	